

Arrecife. Atico en c/ Gaviota. Características.

Vivienda situada en planta ático de un edificio ubicado en el **centro de Arrecife**.

Debido a la ausencia de pasillo, sus **62 m2** están aprovechados de forma inmejorable. Además, la **terraza de más de 50 m2** que rodea la vivienda ofrece una sensación de espacio y de tranquilidad muy difícil de conseguir en la capital.

El piso consta de salón, dos dormitorios (con armarios empotrados de 4 y de 3 puertas, respectivamente), cocina y baño. La cocina se encuentra completamente equipada y la terraza está provista de barbacoa. El resto se vende sin amueblar.

Opcionalmente el comprador podría adquirir una **plaza de garaje** en el mismo edificio y de la misma propietaria, con acceso desde la calle Gaviota, equipado con un **amplio trastero** junto a él. El precio del garaje y del trastero sería de **20.000 € adicionales**.